

cadolto



MAINZ JOHANNES-GUTENBERG-UNIVERSITÄT
SEMINAR- UND VERWALTUNGSGEBÄUDE



BAUHERR / AUFTRAGGEBER

Johannes-Gutenberg-Universität Mainz

KENNZAHLEN

BGF	2.893 m ²
Anzahl Module	68
Bauzeit	7 Monate

ZUR BAUMMAßNAHME

Die Schnelligkeit war ein Grund, den Auftrag an Cadolto und seine Expertise in der schnellen Umsetzung durch die Modulbautechnologie zu erteilen. Der neue Ergänzungsbau auf dem Campus der Johannes Gutenberg-Universität Mainz bietet seit 2017 auf rund 2.900 m² Platz für 100 neue Büros sowie Schulungs- und Besprechungsräume der Geistes-, Sozial-, Geschichts- und Kulturwissenschaften. Über einen verglasten Steg, der auch als Rettungsweg dient, schließt das barrierefreie Bürogebäude im ersten Obergeschoss direkt an den bestehenden Hörsaaltrakt des Philosophicums an. Die rund 160 Beschäftigten konnten bereits knapp ein Jahr nach Auftragserteilung in das neue Bürogebäude einziehen. Es ist teilunterkellert und hat eine Nutzfläche von ca. 1.700 m². Die hellen, lichtdurchfluteten Innenräume bieten Platz für insgesamt 48 Einzelbüros, 40 Doppelbüros und 12 Dreier-Büros. Darüber hinaus besitzt jede Etage eine Teeküche als Sozialbereich sowie einen Besprechungsraum.

BESONDERHEITEN

Das viergeschossige Gebäude wurde optisch ansprechend mit einer beige-grauen Keramikfassade ausgestattet. Ein zentral gelegener Aufzug ermöglicht einen barrierefreien Zugang in das gesamte Haus. Ein Teil des Gebäudes besitzt eine feste Büroschranke mit unveränderbar festgelegter Raumaufteilung, ein anderer Teil ist mit einer flexiblen Büroschranke ausgestattet. Je nach Raumbedarf können dort die Zwischenwände demontiert und neu kombiniert werden.





ADRESSE / ANSPRECHPARTNER

Johannes-Gutenberg-Universität Mainz
Ackermannweg 7-11, 55128 Mainz
Frau Ulrike Pirron
Tel: +49 6131 / 392 60 18

GENERALUNTERNEHMER

Cadolto Modulbau GmbH
Wachendorfer Straße 34
90556 Cadolzburg

NUTZUNG

Schulungs- und Verwaltungsgebäude

ARCHITEKT/EN

H2S Architekten, Darmstadt

AUSFÜHRUNG

Schlüsselfertigbau

BAUBEGINN

05.2016

FERTIGSTELLUNG

10.2016

STANDORT

Mainz, Deutschland

AUFTRAGSVOLUMEN

4.500.000 €






cadolto

Cadolto Modulbau GmbH

Wachendorfer Straße 34
90556 Cadolzburg
Deutschland

Tel. +49 9103 502-970
Fax +49 9103 502-120

vertrieb@cadolto.com
www.cadolto.com

Ein Unternehmen der  **ZECH GROUP**